

見直し方2 「団体算定」を用いて、見直しをする場合（環境衛生施設等）

「実態に応じた再調達価額」を設定する場合は、「団体算定」を選択した上で、金額を入力します。

① 「算定区分」の「団体算定」を選択する。

継続年月	2019年09月	算定区分	共済基準額 (千円)	実損	共済加入率 (%)	共済責任額 (千円)	基準	実損 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
団体番号		現契約	51,584	無	100	51,584	1.33	1	68,606				
団体名	町		備考										
承認証番号		● 本会算定	68,681	無	100	68,681	1.33	1	91,345				物件更新
施設名	地区多目的集会所												
共済始期日	2019-09-15	● 団体算定	0	無	100		1.33						
共済終期日	2020-09-15												
物件番号	01												
物件名	地区多目的集会所									計算			更新解除
用途番号	52												
構造	1木造(WC)												
棟数	1												
面積(m ²)	397												
1㎡当たりの 基準額単価(千円)	173	● 非継続											

選択

② 「共済基準額」の入力欄に、設定したい金額を入力し、「計算」をクリック。

※ 「実損」の有無、加入率の変更も行えます。

継続年月	2019年09月	算定区分	共済基準額 (千円)	実損	共済加入率 (%)	共済責任額 (千円)	基準	実損 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
団体番号		現契約	51,584	無	100	51,584	1.33	1	68,606				
団体名	町		備考										
承認証番号		● 本会算定	68,681	無	100	68,681	1.33	1	91,345				物件更新
施設名	地区多目的集会所												
共済始期日	2019-09-15	● 団体算定	70,000	無	100		1.33						
共済終期日	2020-09-15												
物件番号	01												
物件名	地区多目的集会所									計算			更新解除
用途番号	52												
構造	1木造(WC)												
棟数	1												
面積(m ²)	397												
1㎡当たりの 基準額単価(千円)	173	● 非継続											

入力

クリック忘れに注意!

③ 「共済責任額」「実損」「分担金」欄が埋まります。「物件更新」をクリック。

継続年月	2019年09月	算定区分	共済基準額 (千円)	実損	共済加入率 (%)	共済責任額 (千円)	基準	実損 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
団体番号		現契約	51,584	無	100	51,584	1.33	1	68,606				
団体名	町		備考										
承認証番号		● 本会算定	68,681	無	100	68,681	1.33	1	91,345				物件更新
施設名	地区多目的集会所												
共済始期日	2019-09-15	● 団体算定	70,000	無	100	70,000	1.33	1	93,100				
共済終期日	2020-09-15												
物件番号	01												
物件名	地区多目的集会所									計算			更新解除
用途番号	52												
構造	1木造(WC)												
棟数	1												
面積(m ²)	397												
1㎡当たりの 基準額単価(千円)	173	● 非継続											

クリック

④ 「OK」をクリック。

継続年月	2019年09月	算定区分	共有基準額 (千円)	実損	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	実損 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
団体番号		現契約	51,584	無	100	51,584	1.33	1	68,606				
団体名	町		備考										
承認証番号		● 本会算定	68,681			68,681	1.33	1	91,345		物件更新		
施設名	地区多目的集会所												
共有開始日	2019-09-15	● 団体算定	70000	無	100		1.33			計算	更新解除		
共有終了日	2020-09-15		算定理由・方法 (任意入力)										
物件番号	01	● 非継続											
物件名	地区多目的集会所												
用途番号	52												
構造	1木造(WC)												
棟数	1												
面積(m ²)	297												
1m ² 当たりの 基準額単価(千円)	173												



⑤ 「OK」をクリック。

継続年月	2019年09月	算定区分	共有基準額 (千円)	実損	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	実損 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
団体番号		現契約	51,584	無	100	51,584	1.33	1	68,606				
団体名	町		備考										
承認証番号		● 本会算定	68,681			68,681	1.33	1	91,345		物件更新		
施設名	地区多目的集会所												
共有開始日	2019-09-15	● 団体算定	70000	無	100		1.33			計算	更新解除		
共有終了日	2020-09-15		算定理由・方法 (任意入力)										
物件番号	01	● 非継続											
物件名	地区多目的集会所												
用途番号	52												
構造	1木造(WC)												
棟数	1												
面積(m ²)	297												
1m ² 当たりの 基準額単価(千円)	173												



⑥ 見直し完了。「算定日」に日付が入り、「算定区分」に「団体算定」と入る。

継続年月	2019年09月	算定区分	共有基準額 (千円)	実損	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	実損 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
団体番号		現契約	51,584	無	100	51,584	1.33	1	68,606				
団体名	町		備考										
承認証番号		● 本会算定	68,681	無	100	68,681	1.33	1	91,345		物件更新		
施設名	地区多目的集会所												
共有開始日	2019-09-15	● 団体算定	70000	無	100	700,000	1.33	1	931,000	計算	更新解除	2019-07-22	団体算定
共有終了日	2020-09-15		算定理由・方法 (任意入力)										
物件番号	01	● 非継続											
物件名	地区多目的集会所												
用途番号	52												
構造	1木造(WC)												
棟数	1												
面積(m ²)	307												
1m ² 当たりの 基準額単価(千円)	173												

「算定日」と「現在選択中の算定区分」が入る。

見直し方3 「非継続」を選択する場合

次年度の継続を行わないものについては、「非継続」を選択してください。これにより、次継続時に継続データが作成されなくなります。

① 「算定区分」の「非継続」を選択し、「物件更新」をクリック。

継続年月	算定区分	共有基準額 (千円)	実換	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	実換 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
2019年09月	現契約	30,432	無	100	30,432	1.33	1	40,474				
団体番号												
団体名												
承認証番号												
施設名	● 本会算定	21,625	無	100	21,625	1.33	1	28,761		物件更新		
共有開始期日												
共有終了期日												
物件番号												
物件名												
用途番号	● 団体算定											
構造												
棟数												
面積(m ²)		125										
1㎡当たりの 基準額単価(千円)		173										



② 「OK」をクリック。

継続年月	算定区分	共有基準額 (千円)	実換	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	実換 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
2019年09月	現契約	30,432	無	100	30,432	1.33	1	40,474				
団体番号												
団体名												
承認証番号												
施設名	● 本会算定	21,625	無	100	21,625	1.33	1	28,761		物件更新		
共有開始期日												
共有終了期日												
物件番号												
物件名												
用途番号	● 団体算定											
構造												
棟数												
面積(m ²)		125										
1㎡当たりの 基準額単価(千円)		173										



③ 「OK」をクリック。

継続年月	算定区分	共有基準額 (千円)	実換	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	実換 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
2019年09月	現契約	30,432	無	100	30,432	1.33	1	40,474				
団体番号												
団体名												
承認証番号												
施設名	● 本会算定	21,625	無	100	21,625	1.33	1	28,761		物件更新		
共有開始期日												
共有終了期日												
物件番号												
物件名												
用途番号	● 団体算定											
構造												
棟数												
面積(m ²)		125										
1㎡当たりの 基準額単価(千円)		173										



④見直し完了。

継続年月	2019年09月	算定区分	共有基準価 (千円)	売却	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	乗換 係数	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分
団体番号		現契約	30,432	無	100	30,432	1.33	1	40,474				
団体名	町		備考										
承認証番号													
施設名	コミュニティセンター												
共有開始日	2019-09-15	● 本会算定	21,025	無	100	21,025	1.33	1	28,761		物件更新		
共有終了日	2020-09-15												
物件番号	01											2019-07-22	非継続
物件名	コミュニティセンター		0	無	100		1.33			計算	更新解除		
用途番号	52	● 団体算定	算定理由・方法 (任意入力)										
構造	1:木造(WC)												
棟数	1												
面積(m ²)	125	● 非継続											
1㎡当たりの 基準額単価(千円)	173												

「算定日」と「現在選択中の算定区分」が入る。

<メモ>

収容品・工作物

算定連絡データの見方について

		算定区分	共済基準額 (円/台)	実損	共済加入率 (%)	共済責任額 (円/台)	基準	実損 率%	分担金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分				
継続年月	2019年09月	現契約	1,916	無	100	1,916	0.19	1	364								
団体番号			備考														
団体名	町																
承認証番号																	
施設名																	
共済始期日	2019-09-15																
共済終期日	2020-09-15																
物件番号	01																
物件名	収容動産		0	無	100	0.19											
用途番号	50	● 団体算定	算定理由:方法 (任意入力)														
構造	4鉄骨・鉄筋(SFC)	● 非継続															
棟数	0																
面積(m ²)	0																
1m ² 当たりの 基準額(千円)	0																

- i) 算定連絡データは物件単位で表示しています。
- ii) 左側に**物件情報**を表示しています。右側上段には**現契約**、下段には**共済基準額見直しのための2つの選択肢**を用意しています。

※収容品・工作物は、建物と異なり、標準的m²単価の設定がありませんので、本会算定はありません。
- iii) 2つの選択肢のうちの一つを選択し、最後に「更新」欄の「**物件更新**」ボタンをクリックして、更新完了となります。

※更新を解除したい場合は、「更新解除」ボタンをクリックして下さい。
- iv) **共済基準額見直しのための2つの選択肢**について
 - ①**団体算定**…団体独自で共済基準額を設定するための選択肢です。

「**明細**」を見直した後、「**計算**」をクリックすると、物件単位の共済責任額等が自動入力されます。
 - ②**非継続**…次年度の契約を行わない物件のための選択肢です。「非継続」にすると、次継続データが作成されません。

<メモ>

見直し方1 「団体算定」を用いて、見直しをする場合

①「算定区分」の「団体算定」を選択し、「明細」をクリック。

継続年月	2019年09月	算定区分	共有基準額 (千円)	実損	共有加入率 (%)	共有責任額 (千円)	基準	実損 係数	分租金 (円)	計算・明細	更新	算定日	現在選択中の 算定区分	
団体番号		現契約	1,916	無	100	1,916	019	1	964					
団体名	町		備考											
承認証番号														
施設名														
共有開始日	2019-09-15													
共有終了日	2020-09-15													
物件番号	01													
物件名	収容動産		0	無	100		019				明細	更新解除		
用途番号	50		<input checked="" type="radio"/> 団体算定 算定理由・方法 (任意入力)											
構造	4鉄骨・鉄筋(SFC)													
棟数	0													
面積(m ²)	0	<input type="radio"/> 非継続												
1m ² 当たりの 基準額単価(千円)	0													

物件更新

計算

クリック

選択



②明細の見直し画面に遷移しますので、次のいずれかの方法で、明細を見直して下さい。

各収容動産に対する算定区分を選択し、「更新」ボタンを押してください。

承認証番号	物件番号									
	01									
現契約×1.08×1.10										
明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約×1.08×1.10	非継続	手入力	共有基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	バルコニー	6	同額 925	991	●	●		クリア		
01-02	バルコニー	3	同額 308	316	○	○		クリア		
01-03	ロッカー	2	同額 86	88	●	●		クリア		
01-04	ファックス	1	同額 513	527	○	○		クリア		
01-05	シューズボックス	2	同額 84	86	●	●		クリア		

更新

明細の見直し方は4通り。

- i) 現契約のまま。(既に見直し済みのため、見直し不要の物件。)
- ii) 見直し基準額を手入力する。
- iii) 消費税率だけを見直す。
- iv) 非継続にする。

〈メモ〉

i) 現契約のまま（既に見直し済みのため、見直し不要の物件）

ア) 既に見直し済みの物件で、現契約と同額のままの共済基準額を設定する場合は、「同額」をクリックして下さい。

現契約 ÷ 1.08 × 1.10

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約 ÷ 1.08 × 1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	<input type="button" value="同額"/>	925	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-02	プリンター	3	<input type="button" value="同額"/>	316	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-03	ロッカー	2	<input type="button" value="同額"/>	88	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-04	ファックス	1	<input type="button" value="同額"/>	513	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		



イ) 「手入力」欄が選択され、「共済基準額」欄に現契約と同額の値が入力されます。

現契約 ÷ 1.08 × 1.10

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約 ÷ 1.08 × 1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	<input type="button" value="同額"/>	925	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	925	<input type="button" value="クリア"/>		
01-02	プリンター	3	<input type="button" value="同額"/>	308	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-03	ロッカー	2	<input type="button" value="同額"/>	86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-04	ファックス	1	<input type="button" value="同額"/>	513	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		

ii) 見直し基準額を手入力する場合

ア) 見直し基準額を手入力する場合は、各明細の「手入力」を選択して下さい。

現契約 ÷ 1.08 × 1.10

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約 ÷ 1.08 × 1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	<input type="button" value="同額"/>	925	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-02	プリンター	3	<input type="button" value="同額"/>	308	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-03	ロッカー	2	<input type="button" value="同額"/>	86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		



イ) 金額を手入力する。

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約 ÷ 1.08 × 1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	<input type="button" value="同額"/>	925	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	1000	<input type="button" value="クリア"/>		
01-02	プリンター	3	<input type="button" value="同額"/>	308	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		
01-03	ロッカー	2	<input type="button" value="同額"/>	86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="クリア"/>		

<メモ>

iii) 消費税率だけを見直す場合

消費税 10%に対応した見直しをする場合は、「現契約÷1.08×1.10」を選択して下さい。

現契約÷1.08×1.10

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約÷1.08×1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	同額 925	<input checked="" type="radio"/> 951	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	951	クリア		
01-02	プリンター	3	同額 308	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
01-03	ロッカー	2	同額 86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		

選択

選択すると、自動計算されます。

※「現契約÷1.08×1.10」ボタンを使用すると、全選択できます。

現契約÷1.08×1.10

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約÷1.08×1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	同額 925	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	951	クリア		
01-02	プリンター	3	同額 308	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
01-03	ロッカー	2	同額 86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
01-04	ファックス	1	同額 513	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
01-05	シューズボックス	2	同額 84	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	86	クリア		

更新

全物件を一度に選択したい場合は、このボタンをクリック

クリック

現契約÷1.08×1.10

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約÷1.08×1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	同額 925	<input checked="" type="radio"/> 951	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	951	クリア		
01-02	プリンター	3	同額 308	<input checked="" type="radio"/> 316	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	316	クリア		
01-03	ロッカー	2	同額 86	<input checked="" type="radio"/> 88	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	88	クリア		
01-04	ファックス	1	同額 513	<input checked="" type="radio"/> 527	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	527	クリア		
01-05	シューズボックス	2	同額 84	<input checked="" type="radio"/> 86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	86	クリア		

更新

全物件が消費税 10%に対応した共済基準額になります。

<メモ>

iv) 非継続にする場合

「非継続」を選択。

現契約 ÷ 1.08 × 1.10												
明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約 ÷ 1.08 × 1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分		
01-01	パソコン	6	同額 925	951	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	951	クリア				
01-02	プリンター	3	同額 308	316	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア				
01-03	ロッカー	2	同額 86		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア				
01-04	ファックス	1	同額 513		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア				
01-05	シューズボックス	2	同額 84		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア				



③全明細の見直しが終わりましたら、画面一番下の「更新」ボタンをクリックして下さい。

01-04	ファックス	1	同額 513	527	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
01-05	シューズボックス	2	同額 84	86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
更新										

クリック



④「OK」をクリック。

明細番号	収容動産名	数量	現契約	現契約 ÷ 1.08 × 1.10	非継続	手入力	共済基準額(千円)	クリア	算定日	現在選択中の算定区分
01-01	パソコン	6	同額 925	951	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	951	クリア		
01-02	プリンター	3	同額 308	316	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
01-03	ロッカー	2	同額 86		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	88	クリア		
01-04	ファックス	1	同額 513	527	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		クリア		
01-05	シューズボックス	2	同額 84	86	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	86	クリア		
更新										

クリック



<メモ>

